

MODULO DATI CATASTALI (art. 1, comma 333, Legge n. 311 del 30.12.2004)

CODICE CLIENTE:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Codice Fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nome: _____

Cognome: _____

Telefono: _____ Cellulare: _____ E-mail: _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

CON RIFERIMENTO ALLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA

Indirizzo _____ n. _____

Località _____ CAP _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____

QUALIFICA DEL TITOLARE DELL'UTENZA:

<input type="checkbox"/>	PROPRIETARIO	<input type="checkbox"/>	USUFRUTTUARIO
<input type="checkbox"/>	TITOLARE DI DIRITTO SULL'IMMOBILE (ES. LOCATARIO)	<input type="checkbox"/>	RAPPRESENTANTE LEGALE O VOLONTARIO DI UNO DEGLI AVENTI TITOLO SOPRA INDICATI

COMUNICA CHE LA FORNITURA SI RIFERISCE ALL'IMMOBILE COSI' IDENTIFICATO AL CATASTO URBANO / FONDIARIO:

Comune Amministrativo:	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																																					
Cod. Comune Catastale (C.C.):	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>								Tipo Particella ¹ :	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>				Tipo Immobile ² :	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>																							
Particella:	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> / <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												Subalterno (SUB) ³ :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																								
Porzione materiale (PM) ³ :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>								Foglio:	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>								Sezione urbana:	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>																			

(1) indicare i valori "F" per particella fondiaria o "E" per particella edificale. (2) indicare i valori "F" per Fabbricati o "T" per Terreni (3) compilare solo se presente.

ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali Identificativi dell'immobile" non è stata compilata, deve essere compilata la seguente casella, per segnalare il motivo della mancata comunicazione:

<input type="checkbox"/>	IMMOBILE NON ACCATASTATO	<input type="checkbox"/>	IMMOBILE NON ACCATASTABILE
<input type="checkbox"/>	DATI MANCANTI PER OMESSA DICHIARAZIONE	<input type="checkbox"/>	FORNITURE TEMPORANEE
<input type="checkbox"/>	CONTRATTI STIPULATI CON CONDOMINII	<input type="checkbox"/>	CONTRATTO PRECEDENTE ALL'OBBLIGO

DATA:

FIRMA DEL CLIENTE:

Rispedire con una delle seguenti modalità: • Mail: service@alperia.eu • Pec: smartservices@pec.alperia.eu • Posta ordinaria: via Dodiciville 8, 39100 Bolzano
Titolare del trattamento dei dati personali è Alperia Smart Services Srl. Informativa privacy reperibile sul sito www.alperia.eu, nella sezione "Privacy" che si trova nel footer in fondo alla homepage.

Gentile Cliente,

desideriamo sottoporre alla Sua cortese attenzione il modello di comunicazione riportato sul retro della presente, che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto previsto dalla **Legge finanziaria 2005** (legge 30/12/2004 n. 311). Tale legge, all'articolo 1, commi 332, 333 e 334, impone a tutte le Società che svolgono attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, di richiedere ai Clienti i **dati catastali identificativi dell'immobile** presso cui è attivata la fornitura a loro intestata. Tale obbligo è stato esteso - dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 44/E del 19.10.2005 - anche alle Società che erogano forniture di energia tramite impianti di teleriscaldamento. I dati catastali identificativi dell'immobile devono essere dichiarati dai clienti.

La comunicazione sopra menzionata, **debitamente compilata e sottoscritta**, deve essere sollecitamente restituita tramite servizio postale inviandola al seguente indirizzo: **Alperia Smart Services Srl, Via Dodiciville, 8 - 39100 BOLZANO**
oppure, via Fax, al n. **0471987141**
oppure, via email al seguente indirizzo: **service@alperia.eu**

L'Azienda, una volta ricevuta la comunicazione, provvederà alla trasmissione dei dati in essa contenuti **all'Anagrafe Tributaria**, così come stabilito dalla stessa Legge finanziaria 2005, dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16.3.2005 e dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 02.10.2006.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla legge, La invitiamo a compilare la comunicazione in tutte le sue parti, precisando che l'Azienda rimane estranea ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione richiesta non venga prodotta dal Cliente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. c del D.P.R. 29.9.1973 n. 605 (modificato dall'art. 2 del D.L. 30.9.2005 n. 203, convertito nella L. 2.12.2005 n. 248), qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali da parte del Cliente alla Società che svolge attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, è applicabile al Cliente la sanzione amministrativa da euro 103 a euro 2.065.

Inoltre, in base a quanto previsto dalla citata circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali, da parte del Cliente, la Società di somministrazione deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a carico del Cliente stesso.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, potrà rivolgersi direttamente al numero verde dell'Agenzia delle Entrate **848.800.444**, oppure consultare il sito INTERNET dell'Agenzia delle Entrate (**www.agenziaentrate.gov.it**).

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- Si prega di scrivere con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella.
- Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.
- **I dati richiesti nel modulo allegato, si possono estrarre dal contratto di locazione, dal contratto di compravendita o dalla visura catastale. Quest'ultima si può richiedere al proprietario dell'immobile oppure presso il locale Ufficio del Catasto.**
- Devono essere indicati i dati rilevabili dal nuovo catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali non accatastrati al nuovo catasto edilizio urbano), verificando che siano aggiornati con lo stato reale attuale dell'immobile.
- Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. appartamento, cantina, box), occorre indicare solo i dati identificativi catastali dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).
- Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente.
- Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini (es. esercizi commerciali, garage, concessi in locazione a terzi), nella comunicazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata.

I dati raccolti saranno trattati da Alperia Smart Services Srl ai sensi degli artt. 13 e 14 Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE) 2016/679/General Data Protection Regulation (GDPR).